
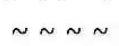
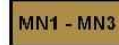


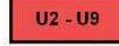



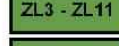
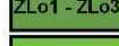



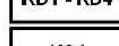









VI ZMIANA STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KURYŁÓWKA PROJEKT

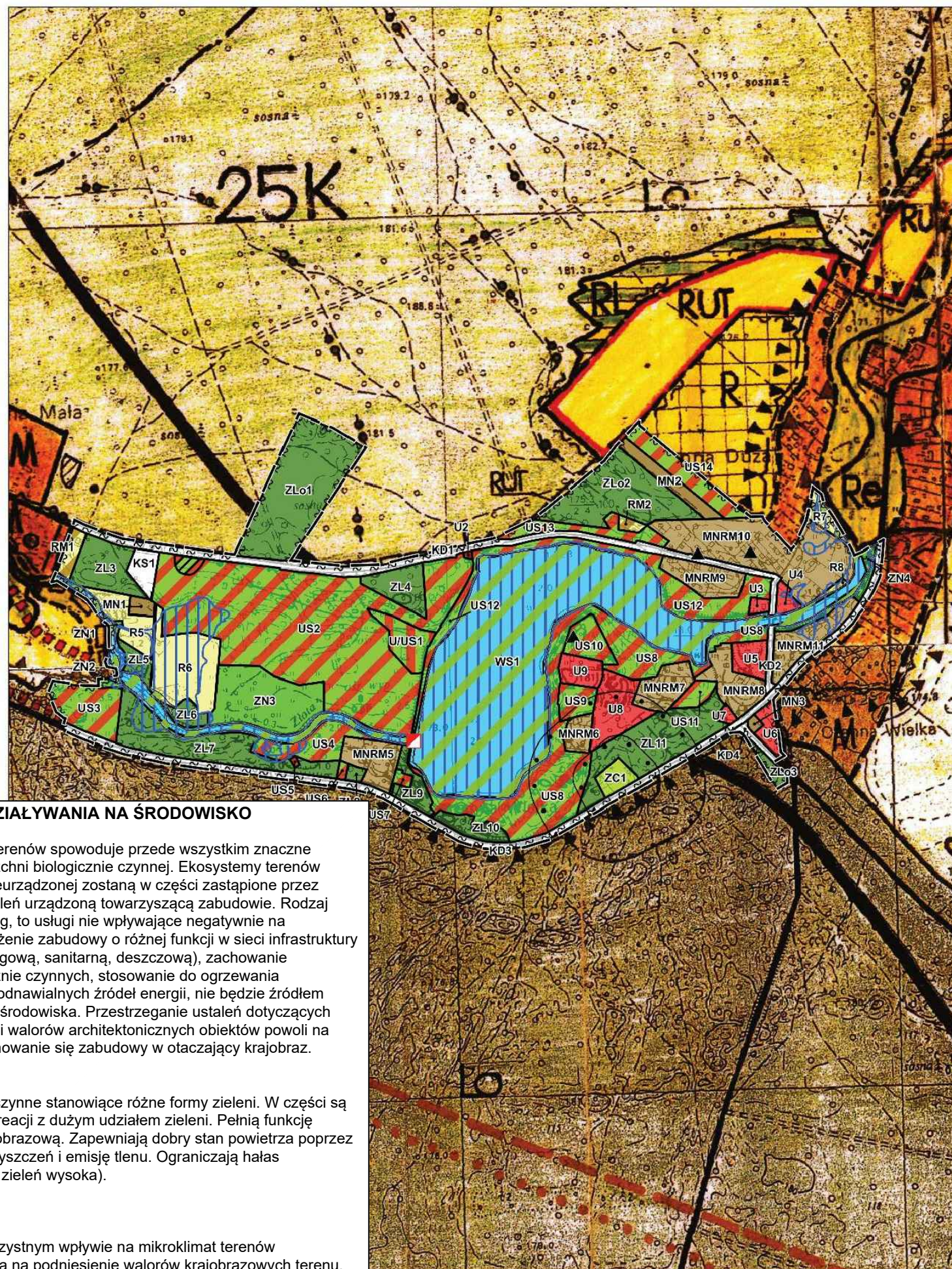
SKALA 1:10 000 

UJEDNOLICONY RYSUNEK STUDIUM (FRAGMENT) STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNĄ W ODNIESIENIU DO OBSZARU OBJĘTEGO VI ZMIANĄ STUDIUM

OZNACZENIA VI ZMIANY STUDIUM

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO VI ZMIANĄ STUDIUM
-  GRANICE OBSZARU DLA KTÓREGO GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
-  MN1 - MN3 OBSZARY WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA POD TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  MNRM5 - MNRM11 OBSZARY WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA POD TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
-  RM1, RM2 OBSZARY WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA POD TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
-  U2 - U9 OBSZARY WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA POD TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM HANDLU
-  U/US1 OBSZAR WSKAZANY DO PRZEZNACZENIA POD TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM ZWIĄZANEJ Z DZIAŁALNOŚCIĄ LECZNICZĄ, Z WYŁĄCZENIEM ŚWIADCZEŃ SZPITALNYCH, Z DOPUSZCZENIEM TERENÓW SPORTU I REKREACJI
-  US2 - US14 OBSZARY WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA POD TERENY SPORTU I REKREACJI
-  R5 - R8 OBSZARY WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA POD TERENY ROLNICZE
-  ZL3 - ZL11 OBSZARY LASÓW
-  ZLo1 - ZLo3 OBSZARY LASÓW OCHRONNYCH
-  ZN1 - ZN4 OBSZARY WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA POD TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
-  ZC1 OBSZAR WSKAZANY DO PRZEZNACZENIA POD TEREN CMENTARZA
-  WS1 OBSZARY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
-  KD1 - KD4 OBSZARY WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA POD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
-  KS1 OBSZAR WSKAZANY DO PRZEZNACZENIA POD TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ
-  OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
-  OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT
-  STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE NR 15 W OŻANNIE
-  OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
-  ODLEGŁOŚCI SANITARNE 50 M I 150 M OD GRANICY CMENTARZA
-  MAŁA ELEKTROWNIA WODNA

INFORMACJA:
OBSZAR OBJĘTY VI ZMIANĄ STUDIUM POŁOŻONY JEST:
1) W KURYŁÓWSKIM OBSZARZE CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
2) W OBSZARZE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZPW 425 DĘBICA - STAŁOWA WOLA - RZESZÓW



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MN1 - MN3 Zagospodarowanie terenów spowoduje przede wszystkim znaczne ograniczenia powierzchni biologicznie czynnej. Ekosystemy terenów rolnych lub zieleni nieurządzonej zostaną w części zastąpione przez zieleni ogrodową i zieleni urządzonej towarzyszącą zabudowie. Rodzaj zlokalizowanych usług, to usługi nie wpływające negatywnie na środowisko. Wyposażenie zabudowy o różnej funkcji w sieci infrastruktury technicznej (wodociągowa, sanitarna, deszczowa), zachowanie powierzchni biologicznie czynnych, stosowanie do ogrzewania niskoemisyjnych lub odnawialnych źródeł energii, nie będzie źródłem zagrożeń dla jakości środowiska. Przestrzeganie ustaleń dotyczących ładunku przestrzennego i walorów architektonicznych obiektów powoli na harmonijne wkomponowanie się zabudowy w otaczający krajobraz.

ZL3 - ZL11
ZLo1 - ZLo3
ZN1 - ZN4
R5 - R8
US2 - US14 Tereny biologicznie czynne stanowiące różne formy zieleni. W części są to tereny sportu i rekreacji z dużym udziałem zieleni. Pełnią funkcję klimatotwórczą i krajobrazową. Zapewniają dobry stan powietrza poprzez pochłanianie zanieczyszczeń i emisję tlenu. Ograniczają hałas komunikacyjny (las, zieleni wysoka).

WS1 Zbiornik wodny o korzystnym wpływie na mikroklimat terenów otaczających. Wpływa na podniesienie walorów krajobrazowych terenu.
Rzeka Złota - podczas bardzo wysokich stanów wód zalewa niewielki fragment doliny (teren rolny).

ZC1 Cmentarz